

УТВЕРЖДЕНО
Правлением Партнерства
СРО НП «МАЭ» (СРО-Э-150)
«__» _____ 20__ г.

**Саморегулируемая организация в области энергетического обследования
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ АЛЬЯНС ЭНЕРГОАУДИТОРОВ»**

**СТАНДАРТ
20101-2024
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ ОБСЛЕДОВАНИЙ**

Москва
2024

Настоящий стандарт (далее – стандарт) саморегулируемой организации в области энергетического обследования Некоммерческое партнерство «Межрегиональный Альянс Энергоаудиторов» (далее – Партнерство), является внутренним документом Партнерства, определяющим общие положения при проведении энергетического обследования потребителей топливно-энергетических ресурсов во всех сферах экономики Российской Федерации.

1. Общие положения

1.1. Целью настоящего стандарта является обеспечение оптимального выполнения положений Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» лицами, являющимися членами Партнерства.

1.2. Энергетические обследования проводятся с целью получения достоверной информации об объеме используемых топливно-энергетических ресурсов (далее – ТЭР), определения показателей энергетической эффективности, выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности и разработки перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности с составлением энергетического паспорта, отчета, программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и т.д.

1.3. Проведение энергетических обследований предусмотрено ст. 15, 16, 17, 18 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.4. Стандарт определяет процедуру проведения энергетических обследований зданий, строений, сооружений производственного или непроизводственного назначения (в том числе многоквартирных домов), энергопотребляющего оборудования, объектов электроэнергетики, источников тепловой энергии, тепловых сетей, систем централизованного теплоснабжения, централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, иных объектов системы коммунальной инфраструктуры, технологических процессов, последовательность подготовки, осуществления и оформления результатов энергетических обследований.

1.5. Настоящий стандарт обязателен для исполнения лицами, являющимися членами саморегулируемой организации в области энергетического обследования (далее – член Партнерства).

2. Организация энергетических обследований

2.1. Энергетическое обследование – это сбор и обработка информации об использовании энергетических ресурсов в целях получения достоверной информации об объеме используемых энергетических ресурсов, о показателях энергетической эффективности, выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности с отражением полученных результатов в документации, разрабатываемой по результатам энергетического обследования.

2.2. Основными целями энергетического обследования являются:

- получение объективных данных об объеме используемых энергетических ресурсов;
- определение показателей энергетической эффективности;
- определение потенциала энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- разработка перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведение их стоимостной оценки.
- установление соответствия зданий, строений, сооружений, требованиям энергетической эффективности, установленным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с правилами, утвержденными Правительством Российской Федерации.

2.3. Энергетическое обследование проводится в добровольном порядке.

2.4. Деятельность по проведению энергетического обследования вправе осуществлять только лица, являющиеся членами саморегулируемых организаций в области энергетического обследования, имеющие необходимое инструментальное, приборное и методологическое оснащение и опыт выполнения работ в соответствующей области деятельности, располагающие квалифицированным и аттестованным персоналом, обладающим знаниями в области деятельности по проведению энергетических обследований, а также независимыми в организационном и финансовом отношении от организаций, в которых проводится энергетическое обследование. На персонал организации (физического лица), проводящего энергетическое обследование, распространяются требования Правил техники безопасности.

2.5. Энергетические обследования должны проводиться с помощью приборов и оборудования, имеющих сертификат о внесении в реестр средств измерений, и поверенных в установленном порядке.

2.6. В своей деятельности члены Партнерства, проводящие энергетические обследования, должны руководствоваться законодательством Российской Федерации и нормативными документами, регламентирующими проведение энергетических обследований, а также стандартами и правилами Партнерства.

2.7. В своей деятельности члены Партнерства, проводящие энергетические обследования, должны руководствоваться требованиями неразглашения коммерческой тайны и иных сведений, ставших известными им в ходе проведения энергетических обследований.

2.8. Членами Партнерства, проводящими энергетические обследования, могут привлекаться другие организации (или физические лица), являющиеся членами Партнерства, для выполнения отдельных видов работ в рамках проводимых энергетических обследований. К таким работам можно отнести: обследования технологических и специальных процессов, расширение возможностей члена Партнерства по обследованиям энергетических и энергопотребляющих установок, привлечение необходимого приборного парка и других средств, способствующих получению более точных данных, сокращению продолжительности обследований, расширению перечня энергосберегающих мероприятий.

3. Виды энергетических обследований

3.1. При проведении энергетического обследования производится оценка эффективности использования, в том числе по показателям энергоэффективности, всех видов топливно-энергетических ресурсов, потребляемых (используемых) в здании, строении, сооружении, иным объектом энергетического обследования.

3.2. По результатам энергетического обследования составляются:

- энергетический паспорт и отчет о проведении энергетического обследования (при необходимости), содержащие информацию, в соответствии с п. 7 ст. 15 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ и Приказом Минэкономразвития России от 25.05.2020 № 310 «Об утверждении требований к проведению энергетического обследования, результатам энергетического обследования (энергетическому паспорту и отчету о проведении энергетического обследования)»;
- программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (при необходимости), содержащая информацию, в соответствии со ст. 25 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ и Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении

требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации».

3.3. По срокам проведения энергетические обследования в отношении продукции, технологического процесса и т.п. подразделяются на первичные и последующие.

3.3.1. Первичные энергетические обследования проводятся в отношении объектов, ранее не подвергавшихся энергетическим обследованиям или перерыв в обследованиях которых составляет более 5 лет.

3.3.2. Последующие энергетические обследования проводятся в последующие периоды для сравнения текущих показателей энергоэффективности с показателями, определенными предыдущим обследованием, внесения изменений в энергетический паспорт и т.д.

3.4. Энергетические обследования могут проводиться по инициативе потребителя ТЭР при выявлении у него роста объемов потребления ТЭР, снижения эффективности использования ТЭР.

3.5. По объемам проводимых работ энергетические обследования потребителей ТЭР подразделяются на экспресс-обследования и полные обследования.

3.6. Экспресс-обследования проводятся по сокращенной программе, как правило, с минимальным использованием или без использования приборного оборудования и носят ограниченный по объему и времени проведения характер. При этом может производиться оценка эффективности использования всех или одного из видов ТЭР (электрическая и тепловая энергии; твердое, жидкое или газообразное топливо), вторичных энергоресурсов, функционирования отдельной группы оборудования (отдельного агрегата) либо отдельных показателей энергоэффективности и т.д.

3.7. Полные энергетические обследования проводятся по всем видам ТЭР с инструментальными замерами, необходимый объем которых определяется членом Партнерства, исходя из целей и задач энергетического обследования, и в соответствии с программой данного энергетического обследования, согласованной лицом, заказавшим проведение энергетического обследования.

4. Методическое обеспечение проведения энергетических обследований

4.1. Энергетические обследования проводятся в соответствии с методической документацией, разрабатываемой в соответствии со стандартами и правилами Партнерства.

4.2. Член Партнерства, проводящий энергетическое обследование, самостоятельно выбирает методику с учетом специфики обследуемого объекта.

4.3. Перед началом энергетического обследования член Партнерства, проводящий энергетическое обследование, в соответствии с выбранной методикой составляет программу выполнения энергетического обследования и согласовывает ее с лицом, заказавшим проведение энергетического обследования.

5. Оформление результатов энергетических обследований

5.1. По результатам энергетического обследования членом Партнерства оформляется следующая документация:

- энергетический паспорт;
- отчет о проведении энергетического обследования (при необходимости), который должен содержать (при наличии): результаты инструментального обследования, расчетные материалы, топливно-энергетический баланс, а также описание оборудования и методик, использованных при проведении энергетического обследования;
- программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (при необходимости).

5.2. Энергетический паспорт, составленный по результатам энергетического обследования многоквартирного дома, подлежит передаче лицом, его составившим, собственникам помещений в многоквартирном доме или лицу, ответственному за содержание многоквартирного дома.

5.3. По результатам энергетического обследования:

- дается оценка эффективности использования ТЭР на объекте энергетического обследования;
- оценка соответствия зданий, строений, сооружений, требованиям энергетической эффективности, установленным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с правилами, утвержденными Правительством Российской Федерации;
- раскрываются причины выявленных нарушений и недостатков в их использовании, определяются имеющиеся резервы экономии ТЭР;
- предлагаются технические и организационные энергосберегающие решения с указанием прогнозируемой экономии в натуральном и стоимостном выражении и оценкой стоимости их реализации.

5.4. Рекомендации по энергосбережению и эффективному использованию ТЭР не могут снижать экологические характеристики оборудования и технологических процессов, уровень безопасности и комфортности работы персонала, качество и безопасность продукции.

5.5. Документы, составленные по результатам проведенного энергетического обследования, подписываются руководителями или уполномоченными представителями лица, проводившего энергетическое обследование, и потребителя ТЭР. После подписания таких документов внесение исправления и дополнения в отчетные материалы не допускается.

5.6. В установленный срок после подписания отчетных документов член Партнерства, проводивший энергетическое обследование, представляет в Партнерство указанные документы (энергетический паспорт, отчет, программу) для проверки соответствия требованиям к проведению энергетического обследования и его результатам, стандартам и правилам саморегулируемой организации в области энергетического обследования.

5.7. Партнерство хранит копии отчетных документов с отметкой о соответствии результатов энергетического обследования требованиям к проведению энергетического обследования и его результатам, стандартам и правилам Партнерства в течение пяти лет со дня проставления указанной отметки, а также представляет их в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на создание и обеспечение функционирования государственной информационной системы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в порядке, установленном этим органом.

6. Требования к лицу, заказавшему проведение энергетического обследования

6.1. Лицо, заказавшее проведение энергетического обследования, обязано оказывать содействие проведению обследования, в том числе:

- обеспечить доступ персонала организации, проводящей обследование, к обследуемым объектам;
- предоставить собственный персонал для сопровождения и помощи в проведении обследования;
- оказывать содействие члену Партнерства, проводящему энергетическое обследование, в выполнении требуемых измерений, а также устанавливать режимы работы оборудования, необходимые для проведения измерений, если это не противоречит требованиям технологии и безопасности;

- предоставлять по требованию члена Партнерства, проводящего энергетическое обследование, информацию и документацию необходимую для проведения энергетического обследования.

6.2. При проведении энергетического обследования организация, заказавшая проведение энергетического обследования, назначает из числа своего персонала лицо, ответственное за его проведение и предоставляет:

- необходимую техническую и технологическую документацию (исполнительные схемы энергетических коммуникаций, данные о топливо - и энергоиспользующей технике и оборудовании, а также данные о технике и оборудовании, используемой для транспортировки, хранения и отпуска ТЭР, приборах учета ТЭР, режимные карты и т.п.);
- данные о потреблении и использовании ТЭР;
- документы по хозяйственно-финансовой деятельности (отраслевые и межотраслевые нормы и нормативы, тарифы, лимиты топливо- и энергопотребления, договоры на поставку ТЭР, – в соответствии с действующим законодательством и программами проведения энергетических обследований);
- энергетический паспорт, программу (рекомендации) по внедрению энергосберегающих мероприятий и отчеты о выполнении этой программы (рекомендаций).

7. Прочее

7.1. Права и ответственность сторон, а также порядок разрешения спорных вопросов регулируются в рамках договора на проведение энергетического обследования, заключенного между членом Партнерства, проводящим энергетическое обследование, и лицом, заказавшим проведение энергетического обследования.

7.2. Порядок обеспечения условий конфиденциальности в отношении обследуемых предприятий (организаций) при проведении энергетического обследования устанавливается отдельным протоколом (соглашением) к договору на проведение энергетического обследования.

7.3. Спорные вопросы рассматриваются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящий стандарт вступает в действие со дня утверждения Правлением Партнерства.

8.2. Настоящий стандарт не должен противоречить законодательству Российской Федерации, а также Уставу Партнерства. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Партнерства установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим стандартом, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Партнерства.